



Kerajaan Negeri Pulau Pinang

## **BORANG PUBLISITI AWAM**

### **DRAF RANCANGAN STRUKTUR NEGERI PULAU PINANG 2005 - 2020**

Lipat disini

---

Lekatkan Setem  
di sini

Kepada :

**PENGARAH  
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN DESA  
NEGERI PULAU PINANG  
TINGKAT 57, KOMTAR  
10000 PULAU PINANG**

Lipat disini

---



## ULASAN DAN CADANGAN

MS 1/2

<b>Dasar ( Muka Surat)</b>	<b>Ulasan</b> terdapat tanah kosong terbiar rizab JPS di Empangan Juru di Jalan Persekutuan
<b>DS 41 L2 [ms 4-94]</b>	<b>Cadangan</b> perlu ada Taman Bandar dan "riverfront recreational park" di Empangan Juru
<b>Dasar ( Muka Surat)</b>	<b>Ulasan</b> kemudahan rekreasi tidak mencukupi di taman-taman sediaada  terdapat tanah kosong seluas 43.5 ekar dizonkan sebagai Taman Bandar dekat Empangan Juru tetapi kini ditukar menjadi projek perumahan - Taman Titi Panjang
<b>DS 41 L4 [4-95]</b>	<b>Cadangan</b> perlu adakan syarat gantian (substitution) dengan keluasan tanah yang sama di tempat yang terdekat dan sesuai sekiranya mana-mana tanah untuk " open space" atau Taman Bandar diluluskan untuk projek perumahan untuk mana-mana pemaju termasuklah agensi kerajaan.
<b>Dasar ( Muka Surat)</b>	<b>Ulasan</b> terdapat hutan paya laut di sepanjang Sungai Juru tidak dilindungi dengan baik
<b>DS 55 L2 [ms 120]</b>	<b>Cadangan</b> perlu adakan langkah-langkah melindungi "mangrove swamps" dan mengekalkan keluasan tanah hutan paya laut seperti di Kuala Sungai Juru dan tumbuhan flora dan fauna
<b>Dasar ( Muka Surat)</b>	<b>Ulasan</b> langkah-langkah "damage control " ini adalah tidak mencukupi untuk menangani pencemaran sungai tanpa kerjasama orang awam dan "riverside communities "
<b>DS 56 [ms 122]</b>	<b>Cadangan</b> mempertingkatkan program kebersihan dan kesedaran alam sekitar kepada kumpulan sasaran khususnya golongan muda dan pelajar sekolah dan wujudkan pusat sumber (resource centre) untuk kajiselidik dan penerangan di kawasan rekreasi sungai

## ULASAN DAN CADANGAN

MS 2/2

Dasar ( Muka Surat)	<u>Ulasan</u> langkah-langkah ini memerlukan kos rawatan yang tinggi dan kerja penyelenggaraan perlu dijalankan secara berjadual dan boleh tergendala jika peruntukan kewangan tidak mencukupi.
DS 56 L4 [ms 4-125]	<u>Cadangan</u> perlu ada sistem pengurusan basin lembangan sungai yang lebih berkesan dan menyeluruh, kawasan basin perlu dipelihara dan dilindungi.
Dasar ( Muka Surat)	<u>Ulasan</u> tidak mengambilkira persisir / tebing sungai
DSU 10 L1 [ms 4-20]	<u>Cadangan</u> perlu meliputi persisir Sungai - Sungai seperti Sungai Juru / Sungai Perai / Sungai Jawi sebagai kawasan sensitif alam sekitar